

**Πρακτικά Κοινοτικού Συμβουλίου Πισσουρίου σε έκτακτη συνεδρία που έγινε στα γραφεία του Συμβουλίου στις 11/03/2021**  
**Αρ. πρακτικών 6/2021**

**Παρόντες:**

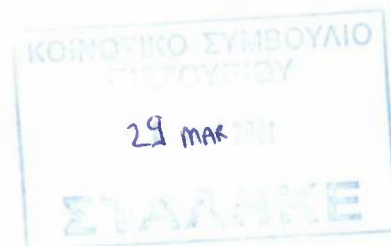
- Ο κ. Λάζαρος Λαζάρου Πρόεδρος
- Ο κ. Χάρης Στυλιανίδης Μέλος
- Η κ. Στάλα Αχιλλέως Μέλος
- Ο κ. Μάρκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Φουτάς Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Λαζάρου Μέλος
- Ο κ. Ανδρέας Φιλίππου Μέλος
- Ο κ. Κυριάκος Ψωματής Μέλος

**Απόντες:**

- Ο κ. Ανδρέας Θεοδούλου Μέλος

**Παρακαθήμενοι:**

- Ο κ. Πέτρος Φουτάς Γραμματέας



**ΘΕΜΑΤΑ:**

**1.0.0. ΕΠΙΚΥΡΩΣΗ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ**

Έγινε ανάγνωση και έγκριση των πρακτικών της προηγούμενης συνεδρίας με την υπογραφή των παρόντων μελών.

Τα μέλη επίσης ενέκριναν και υπέγραψαν το έντυπο ζήτησης προσφοράς για τοποθέτηση του χώρου πρασίνου στην Οδό Μακεδονίας.

**2.0.0. ΑΔΕΙΑ ΧΡΗΣΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΣ**

Μετά την συζήτηση του θέματος τα μέλη αποφάσισαν την προκήρυξη προσφορών για παραχώρηση 9 σημείων υπηρεσιών και διευκολύνσεων με τις ακόλουθες παραμέτρους:

- Στο υπάρχον σχέδιο παραλίας
- Με όρους όπως ετοιμάστηκαν από Κ.Ε.Π. και το Κοινοτικό Συμβούλιο Πισσουρίου
- Με νέο όρο που συμπεριλαμβάνει την πρόνοια ότι δικαιούνται να υποβάλουν προσφορά όσοι έχουν εξοφλημένες τις οικονομικές τους υποχρεώσεις ή έχουν σε ισχύ γραπτή συμφωνημένη ρύθμιση αποπληρωμής των οφειλών τους.
- Σε περίπτωση ενδεχόμενου κλεισίματος της κεντρικής οχηματικής πρόσβασης στην παραλία το Κ.Σ προτείνει ως προσωρινή λύση την δυτική οχηματική πρόσβαση στο Μουντί ως ότου βρεθεί οριστική λύση με νόμιμη μόνιμη πρόσβαση. Οι συμβάσεις και τα σχέδια παραλίας δεν επηρεάζονται από την όποια μελλοντική ρύθμιση. Το μέλος Κυριάκος

Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου  
 Λάζαρος Λαζάρου

Φουτάς διαφώνησε με την συγκεκριμένη παράμετρο επειδή ο θαλάσσιος δίαυλος δεν είναι ακόμη εγκεκριμένος ενώ θεωρεί αδιανόητο να προκηρύσσεται διαγωνισμός με στοιχεία που προκαλούν αβεβαιότητα υπερτονίζοντας ότι το ΚΣ θα πρέπει πάραυτα να διασφαλίσει οχηματική πρόσβαση ζητώντας πρώτον τις τελικές απόψεις της επαρχιακής διοίκησης που ανέλαβε στις 08/ΙΟΥΛΙΟΥ/2020 να λάβει συντονιστικά απόψεις από τα άλλα εμπλεκόμενα τμήματα και δεύτερον την εξέταση των συμπερασμάτων της έκθεσης [REDACTED] περί του σχετικού ζητήματος.

Ο Γραμματέας επεσήμανε ότι το περιεχόμενο της προκήρυξης των προσφορών για τα 9 σημεία εκμετάλλευσης των υπηρεσιών, διευκολύνσεων, οχηματικών προσβάσεων και διαύλων θα πρέπει να συμβαδίζουν με το εγκριμένο σχέδιο χρήσης της παραλίας το οποίο εγκρίθηκε στις 15/01/2015 από την Κεντρική Επιτροπή Παραλιών.

### **3.0.0. ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΠΥΡΗΝΑ**

Λόγω του ότι δεν είχαν όλα τα μέλη μελετήσει τους τεχνικούς όρους του σχεδίου που ετοίμασε ο Τ.Σ. [REDACTED] η συζήτηση του θέματος αφέθηκε για την επόμενη συνεδρία του σώματος.

### **4.0.0. ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΜΑΤΑ**

Μετά από συζήτηση διαφόρων θεμάτων που τέθηκαν από μέλη πάρθηκαν οι ακόλουθες αποφάσεις:

4.1. Να ζητηθούν από την Επαρχιακή Διοίκηση οι φάκελοι όλων των μεγάλων αναπτύξεων της περιοχής που πρόκειται να γίνει το Master Plan για να διαπιστωθούν/ εντοπιστούν οι όροι που οφείλει να γνωρίζει το Κ.Σ. και ο επιτυχών Πολεοδόμος. Στο ερώτημα του Κυριάκου Φουτά περί νομιμότητας χρηματοδότησης και υλοποίησης τέτοιου σχεδίου από το ΚΣ, παρουσιάστηκε επιστολή από το Υφυπουργείο Τουρισμού η οποία ήταν καταφατική υπό προϋποθέσεις.

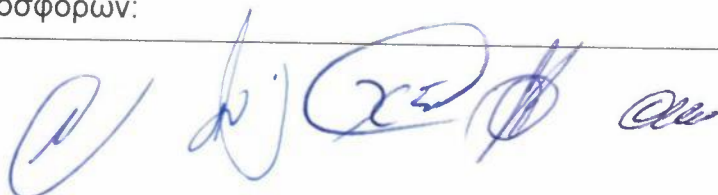
4.2. Να ανατεθεί σε ιδιώτη σύμβουλο η εργασία υποβολής αίτησης για επιδότηση του έργου εξωραϊσμού εισόδου στην περιοχή Σταθμός.

4.3. Να ανατεθεί σε Τεχνικό Σύμβουλο του Κ.Σ. ο σχεδιασμός τοιχοποιίας και πεζοδρομίου με την απαραίτητη υποδομή στο σημείο της Οδού Σταδίου που έγιναν χωματοργικές εργασίες από την Ε.Δ.

4.4. Να ανατεθεί επίσης σε τοπογράφο η οριοθέτηση της Οδού Σταδίου.

4.5. Να ζητηθεί επείγον συνάντηση Επάρχου με Κ.Σ. για συζήτηση απόρριψης αίτησης μετακίνησης του Κοινοτικού γηπέδου.

4.6. Να ορίσει ως Επιτροπή αξιολόγησης προσφορών για Master Plan τους Τ.Σ. [REDACTED] και Γραμματέα του Κ.Σ. Κ<sup>ο</sup>ν Πέτρο Φουτά για την αξιολόγηση και υποβολή προτάσης προς την ολομέλεια των πιο κάτω προσφορών:



Σύνταξη: Πρόεδρος Κ.Σ. Πισσουρίου

Λάζαρος Λαζάρου



στο δημόσιο, με βάση το πιστοποιητικό τελικής εγκρίσεως.

4.13 Να παραγγελθούν υδρομετρητές ύψους 1000 ευρώ για τις ανάγκες του υδραυλικού

4.14 Να ελεγχθούν οι καταναλώσεις του δημόσιου υδρομετρητή στο δημόσιο χώρο πρασίνου, στο τεμάχιο με αρ 419 του Φ/Σχ 57/05, στη περιοχή «Μελάντα», και αναλόγως να γίνουν οι απαιτούμενες ενέργειες διασφάλισης της σωστής χρήσης του.

4.15 Να σταλούν άμεσα οι επιστολές για οφειλόμενα προς τους καταναλωτές που χρωστούν από τον δικηγόρο μας και παράλληλα να εξευρεθούν και αποσταλούν στο δικηγόρο μας τα επιπρόσθετα στοιχεία που ζητήθηκαν από την Υπηρεσία μας.



Η. Χαριστί



Λάζαρος Λαζάρου  
Πρόεδρος Κοινοτικού  
Συμβουλίου Πισσουρίου